

서류접수 및 계약체결 일정

| 구분 | 서류접수                                | 정당 계약        | 예비당첨자 추첨 및 계약 |
|----|-------------------------------------|--------------|---------------|
| 일정 | 25.10.31.(금)~25.11.02.(일)           | 25.11.05.(수) | 25.11.06.(목)  |
| 장소 | 당사 견본주택(부산진구 신천대로 186, 부암역 4번 출구 앞) |              |               |
| 시간 | 10:00 ~ 17:00                       |              |               |

모든 증명서류는 최초 **입주자모집공고일 2025.10.22. 이후 발행분만** 제출이 가능합니다.  
(모든 서류는 성명, 주민등록번호가 모두 표시된 “상세” 로 발급받으시기 바랍니다.)

서류접수 구비서류

| 구분       | 서류유형 |         | 해당서류               | 발급기준 | 서류 제출대상 및 유의사항                                                            |
|----------|------|---------|--------------------|------|---------------------------------------------------------------------------|
|          | 필수   | 추가(해당자) |                    |      |                                                                           |
| 본인 방문 시  | ○    |         | 서약서                | 본인   | • 견본주택에 비치                                                                |
|          | ○    |         | 개인정보 수집·이용·제공 동의서  | 본인   | • 견본주택에 비치                                                                |
|          | ○    |         | 신분증                | 본인   | • 신청자 확인                                                                  |
|          | ○    |         | 인감증명서 또는 본인서명사실확인서 | 본인   | • 본인서명사실확인서는 대리인 불가                                                       |
|          | ○    |         | 인감도장               | 본인   | • 인감증명서 대조 必 / 본인서명사실확인서 서명                                               |
|          | ○    |         | 주민등록표등본(전체포함)      | 본인   | • 주민등록번호(뒷자리 포함), 세대주 및 세대원 포함, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등 “전체포함”으로 발급 |
|          | ○    |         | 가족관계증명서(상세)        | 본인   | • 성명, 주민등록번호(세대원 포함), “상세”로 발급(배우자 및 자녀, 직계존속 등 공급신청자와의 관계)               |
|          | ○    |         | 출입국에 관한 사실증명       | 본인   | • 해외거주기간 확인 (개명자는 개명 전 서류 포함)                                             |
|          |      | ○       | 주민등록표등본(전체)        | 배우자  | • 배우자 분리세대                                                                |
| 대리인 방문 시 | ○    |         | 인감증명서, 인감도장        | 본인   | • 본인 발급 인감증명서에 한함 [용도 : 위임용(본인 발급용)]<br>※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가     |
|          | ○    |         | 위임장                | 본인   | • 견본주택에 비치                                                                |
|          | ○    |         | 대리인 신분증, 인장        | 대리인  | • 대리인 확인 / 서명 또는 날인                                                       |

계약 체결 시 구비서류

| 구분                             | 해당서류                                              | 비고                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 공통서류                           | 신분증                                               | • 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 (2020년 12월 21일 이후 발급 여권은 여권정보증명서 추가 제출)                                                                                                               |
|                                | 인감도장                                              | • 본인서명사실확인서 제출 시 서명으로 대체 가능                                                                                                                                                |
|                                | 인감도장 및 인감증명서 또는 서명사실확인서                           | • 아파트 계약용 (본인발급분에 한함) / 자격확인서류 제출기한 내 제출한 경우 제외                                                                                                                            |
|                                | 계약금 입금 영수증                                        | • 계약금 현장수납 불가                                                                                                                                                              |
|                                | 부동산 실거래 신고서                                       | • 견본주택 비치                                                                                                                                                                  |
|                                | 주택취득자금 조달 및 입주계획서                                 | • 견본주택 비치                                                                                                                                                                  |
|                                | 아파트 공급계약서 전자수입인지 (사업주체 : 75,000원 / 계약자 : 75,000원) | • 아파트 공급계약에 따른 인지세를 사업주체와 50%씩 균등 부담<br>- 1억원 초과 ~ 10억원 이하 15만원<br>① 오프라인 : 우체국·은행(해당 기관 영업시간에 방문하여 구입)<br>② 온라인 : 전자수입인지(e-revenuestamp.or.kr) 사이트에서 종이문서용 전자수입인지 구입 후 출력 |
| 제3자 대리 계약 시 (본인 외 모두 대리인으로 간주) | 공통서류                                              | • 상기 공통서류 일체를 계약자 본인이 발급하여 대리인이 제출                                                                                                                                         |
|                                | 계약자의 인감도장                                         | • 인감도장 날인 및 대조용                                                                                                                                                            |
|                                | 계약자의 인감증명서                                        | • 아파트 계약위임용 (계약자 본인발급분에 한함)                                                                                                                                                |
|                                | 위임장                                               | • 계약자의 인감도장 및 대리인 도장 날인(서명)                                                                                                                                                |
|                                | 대리인 신분증                                           | • 주민등록증, 운전면허증, 여권                                                                                                                                                         |

※ 「주택공급에 관한 규칙」 제23조 및 제52조에 따라 입주자로 선정된 자는 계약체결 이전에 사업주체가 정한 기간에 신청자격별 구비서류를 제출하여 청약 내역과 대조, 검증하는 절차를 거쳐야 하며 기간 내 자격확인 서류를 제출하지 않을 경우 계약 진행이 불가합니다.  
※ 주민등록표등본 및 초본, 가족관계증명서, 혼인관계증명서는 반드시 주민등록번호, 세대주 성명, 관계 및 주소 변경 이력이 표기되도록 “전체포함” 및 “상세”로 발급받으시기 바랍니다.